



Принцип оплати участі в аукціонах Прозорро.продажі

В більшості типів аукціонів учасник сплачує реєстраційний та гарантійний внески, а якщо перемагає в аукціоні — винагороду майданчика, через який він отримав доступ в систему Прозорро.продажі.

Реєстраційний внесок - сплата за право подати пропозицію на аукціоні. Сплачується за кожний аукціон окремо, в залежності від вартості лоту та типу аукціону становить від 17 до 1700 грн. Реєстраційний внесок не повертається.

Гарантійний внесок - платіж, що є “страховкою” системи від зриву аукціонів їх учасниками. Становить від 5 до 10% від стартової ціни лота (вказано в описі аукціону). Якщо учасник не перемагає в аукціоні - гарантійний внесок повертається у повному обсязі, якщо ж учасник переміг в аукціоні та був дискваліфікований організатором аукціону – гарантійний внесок не повертається.

Зверніть увагу:

Гарантійний внесок переможця аукціону використовується для сплати винагороди майданчика (окрім аукціонів з Малої Приватизації), а саме: при формуванні протоколу торгів майданчик переможця вираховує різницю між винагородою майданчика та гарантійним внеском переможця. Якщо винагорода є більшою за гарантійний внесок – переможець аукціону доплачує необхідну суму майданчику, якщо винагорода менша за гарантійний внесок - майданчик повертає різницю на рахунок клієнта.

По аукціонам Малої Приватизації гарантійний внесок перераховується на рахунок Організатора як частина оплати за придбаний об'єкт. В більшості типів аукціонів учасник сплачує реєстраційний та гарантійний внески, а якщо перемагає в аукціоні – винагороду майданчика, через який він отримав доступ в систему Прозорро.продажі.

ВИНАГОРОДА МАЙДАНЧИКА ЗАЛЕЖИТЬ ВІД ТИПУ АУКЦІОНУ (ДЕТАЛЬНО – НИЖЧЕ)

Тарифи

1. Державні та комерційні торги з продажу/оренди майна

Реєстраційний внесок

| Початкова ціна лоту, грн | | Реєстраційний внесок, грн |
|--------------------------|-----------|---------------------------|
| 0 | 20 000 | 17 |
| 20 001 | 50 000 | 119 |
| 50 001 | 200 000 | 340 |
| 200 001 | 1 000 000 | 510 |
| 1 000 001 | | 1 700,00 |

Зверніть увагу: реєстраційний внесок в аукціонах з оренди державного та комунального майна встановлюється відповідно до п. 58 [Порядку передачі в оренду державного та комунального майна](#) (10% від мінімальної заробітньої плати, встановленої на 1 січня року, в якому відбувається платіж).

У 2024 році – 710 грн

Винагорода майданчика

| Діапазон ціни продажу | Оплата при купівлі майна (державне, комерційне) | Оплата при оренді* (% від річної орендної плати) |
|-------------------------------|---|--|
| до 4 000 000 грн | 5% | 5% |
| 4 000 000,01 - 64 000 000 грн | 3% | 5% |
| від 64 000 000,01 грн | 2,5% | 5% |

* у випадку якщо термін дії договору складає менше 12 місяців, плата за участь становить 5% від фактичної ціни договору за повний строк/термін дії такого договору

** у випадку, якщо переможцем аукціону є чинний орендар державного або комунального майна - розмір винагороди майданчика складає 3%

2. Аукціони з продажу майна банкрутів

Реєстраційний внесок – відсутній

Винагорода майданчика у 2024 р.

| Діапазон ціни продажу (*відносно розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб) | Ціна продажу лота* | Розмір винагороди, % від ціни продажу |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------|
| до 2 ПМПО | до 6 056 грн | 5% |
| від 2 до 50 ПМПО | від 6 056 до 151 400 грн | 4,5% |
| від 50 до 500 ПМПО | від 151 400 до 1 514 000 грн | 4% |
| від 500 до 5 000 ПМПО | від 1 514 000 грн до 15 140 000 грн | 3% |
| Понад 5 000 ПМПО | від 15 140 000 грн | 2% |

* Розмір прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб в Україні

3. Мала приватизація

Реєстраційний внесок - сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня року, у якому відбувається платіж.
У 2024 р. - 1420 грн

Винагорода майданчика

| Діапазон ціни продажу | Розмір винагороди, % від ціни продажу |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| до 4 000 000 грн | 4% |
| 4 000 000,01 - 64 000 000 грн | 2,5% |
| 64 000 000,01 - | 1% |

4. Земельні торги

Реєстраційний внесок - 10% від мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня року, в якому було оголошено земельні торги ([абз. 7 статті 135 Земельного Кодексу України](#)).

У 2024 р. – 710 грн

Винагорода майданчика - 5% від ціни продажу ([п. 82 Постанови КМУ № 1013 від 22.09.2021 р.](#))

5. Продаж дозволів на користування надрами

Реєстраційний внесок - відсутній

Винагорода майданчика

| Діапазон ціни продажу | Розмір винагороди, % від ціни продажу |
|-----------------------|---------------------------------------|
| до 15 000 000 грн | 1% |
| від 15 000 000 грн | 0,5% |

6. Митні аукціони

Реєстраційний внесок - 170 грн

Винагорода майданчика - 5% від ціни продажу

7. Продаж необробленої деревини

Реєстраційний внесок

| Початкова ціна лоту | Реєстраційний внесок |
|-------------------------|----------------------|
| до 300 000 грн | 340 грн |
| 300 001 - 1 000 000 грн | 510 грн |
| від 1 000 001 грн | 1700 грн |

Винагорода майданчика - 1,5% від ціни продажу